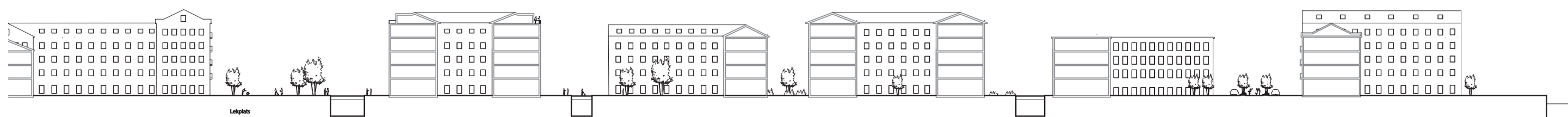
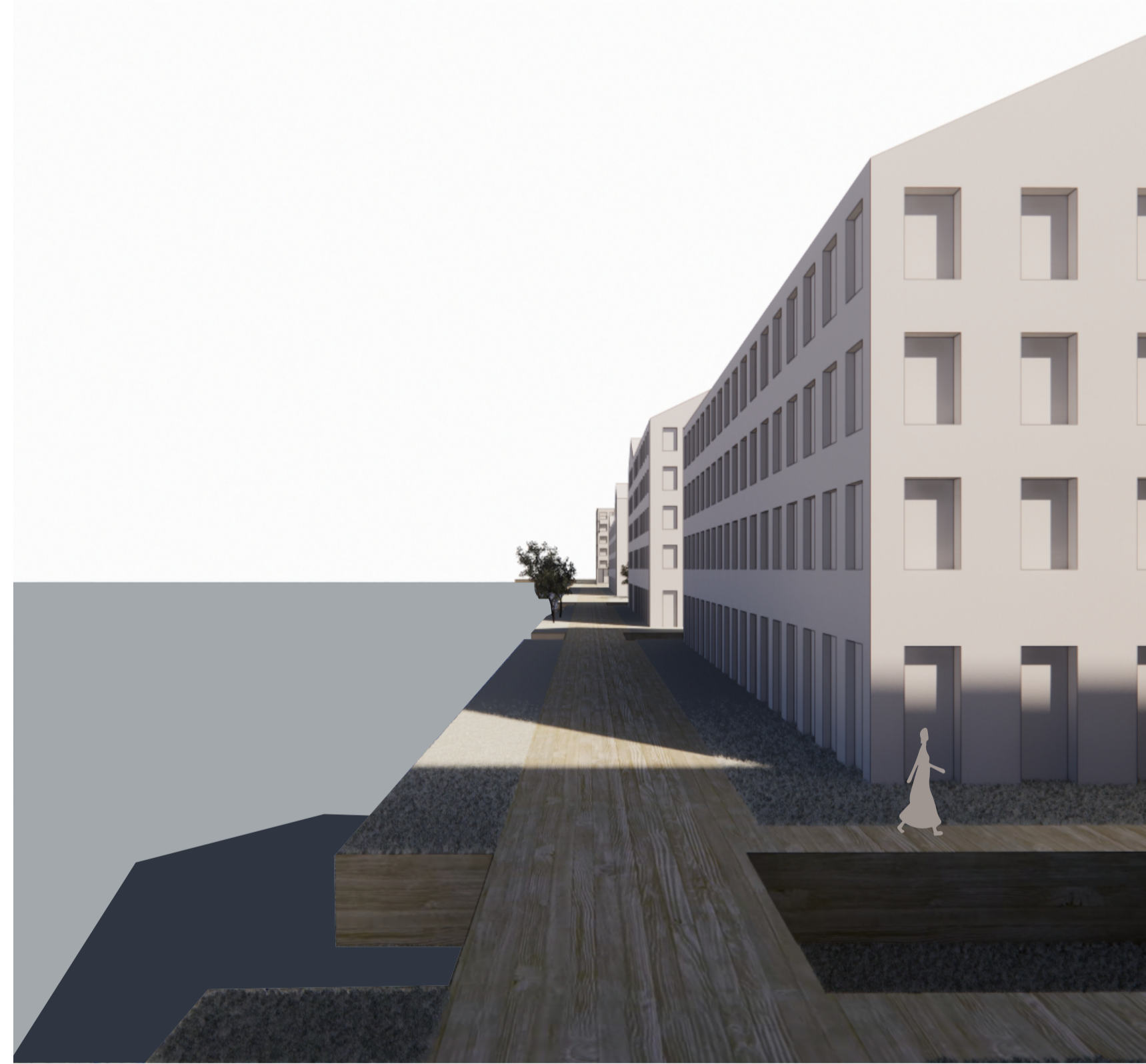


I samband med att Göteborgs innestad växer och Stena Line terminalen förbereder för flytt, blir Majnabbeområdet en potentiell guldgruva.

I förslaget har stadsdelen blivit en central mötesplats vid älven. Viktiga knutpunkter i Majorna har förlängts med raka siktlinjer mot vattnet och kajstråket längs strandkanten kopplar samman med staden i öst. Flertalet kanaler har dragits in i området och förstärker känslan av närhet till vatten.

Området har en varierad bebyggelse där innergårdar hålls delvis öppna mot offentliga rum. Bebyggelsen varierar mellan 3-6 våningar och relaterar till kringliggande byggnader. Den befintliga grönstrukturen i området kan i omvandlingen förbli orörd och har förstärks genom hela området. Förslaget innefattar också ett skolområde, grönt torg och parkområden.



Sektion A, 1:1000 (A1)

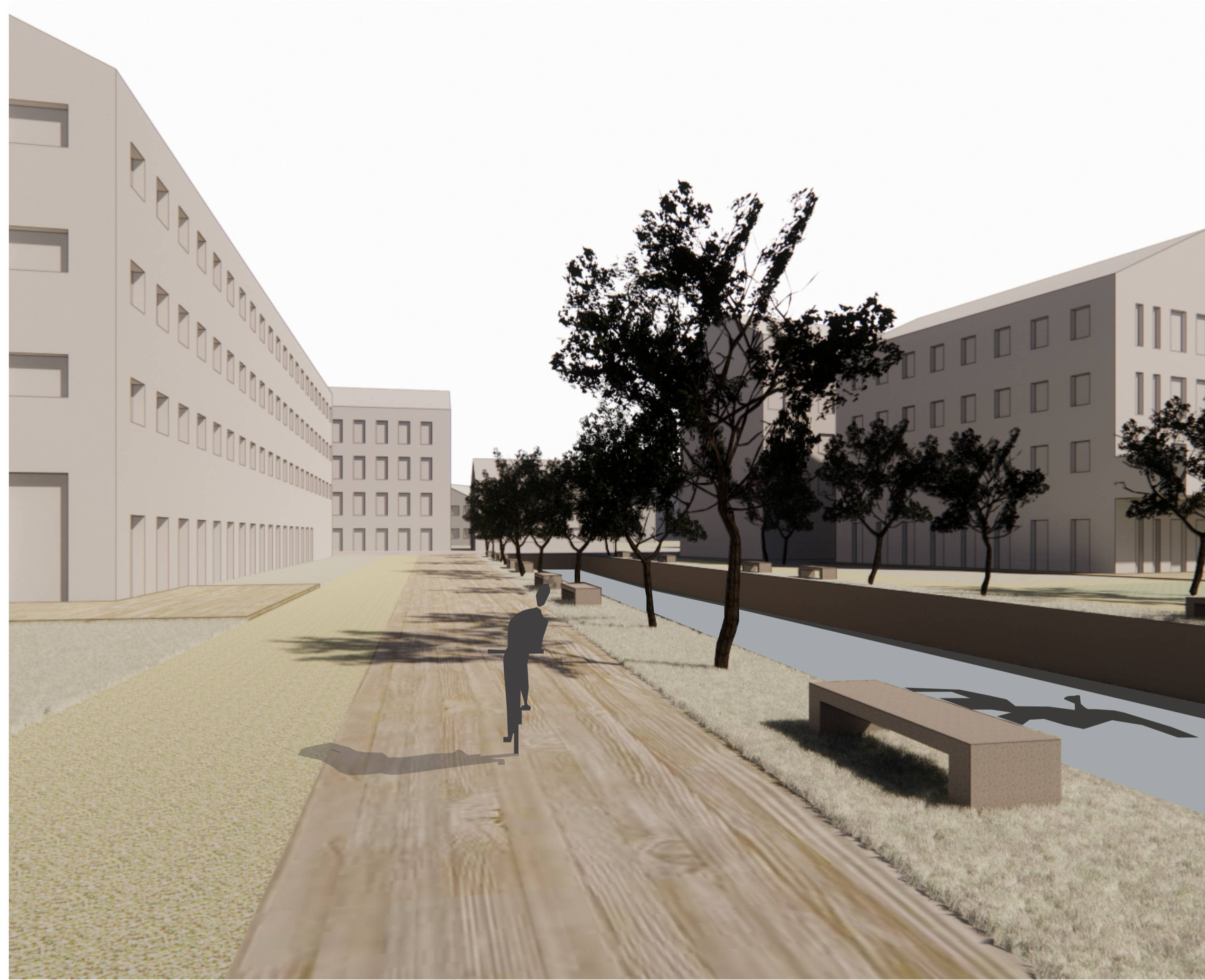
0 20 50



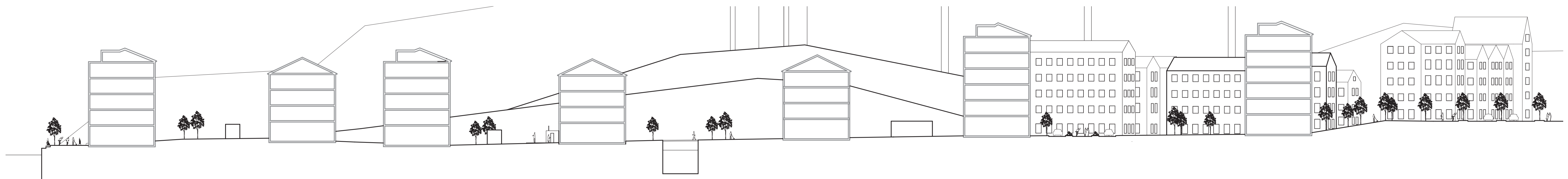
Situationsplan, 1:2000 (A1)

0 25 50 75 100

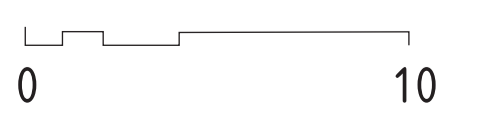


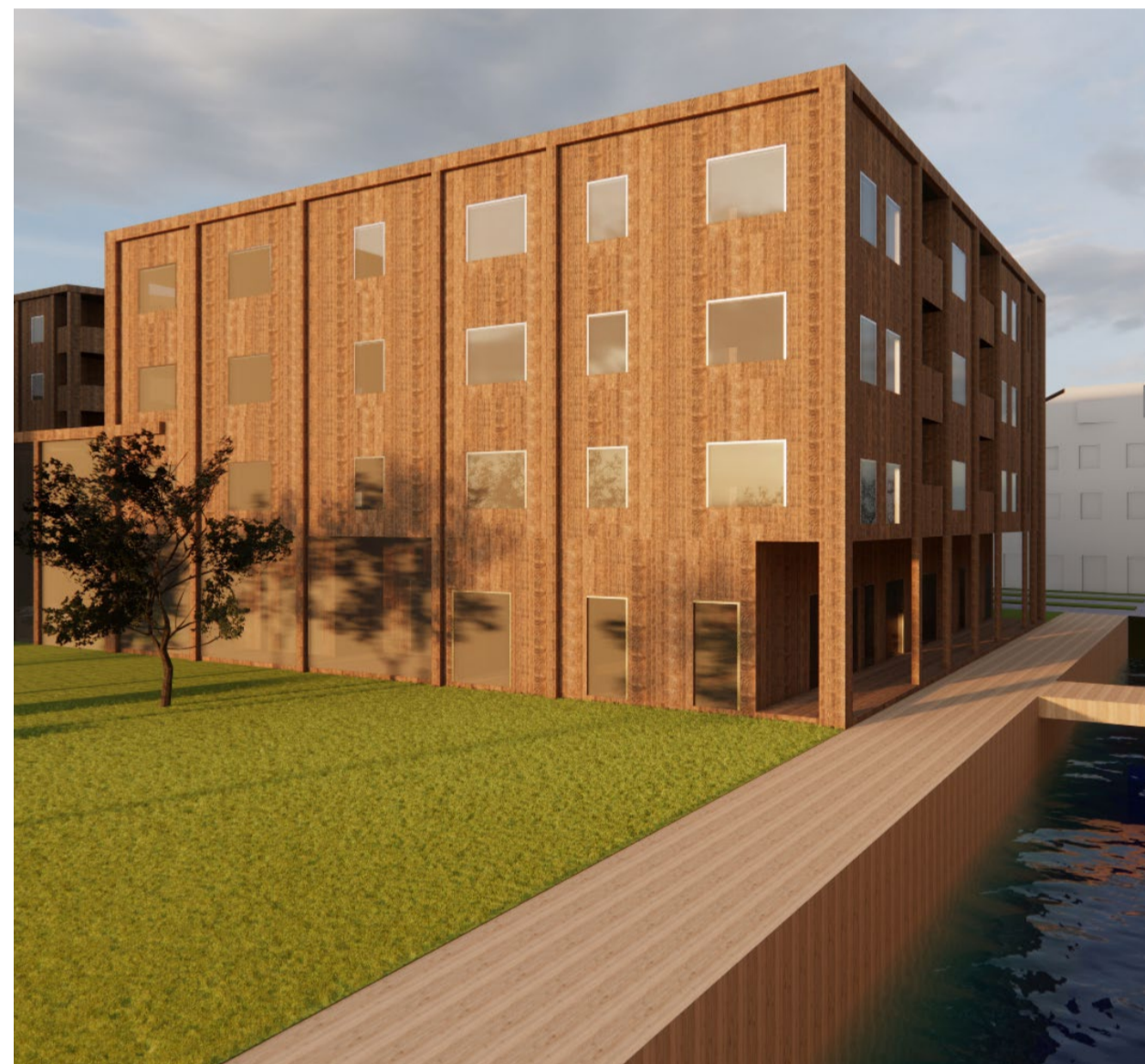


Illustrationsplan, 1:1000 (A1)



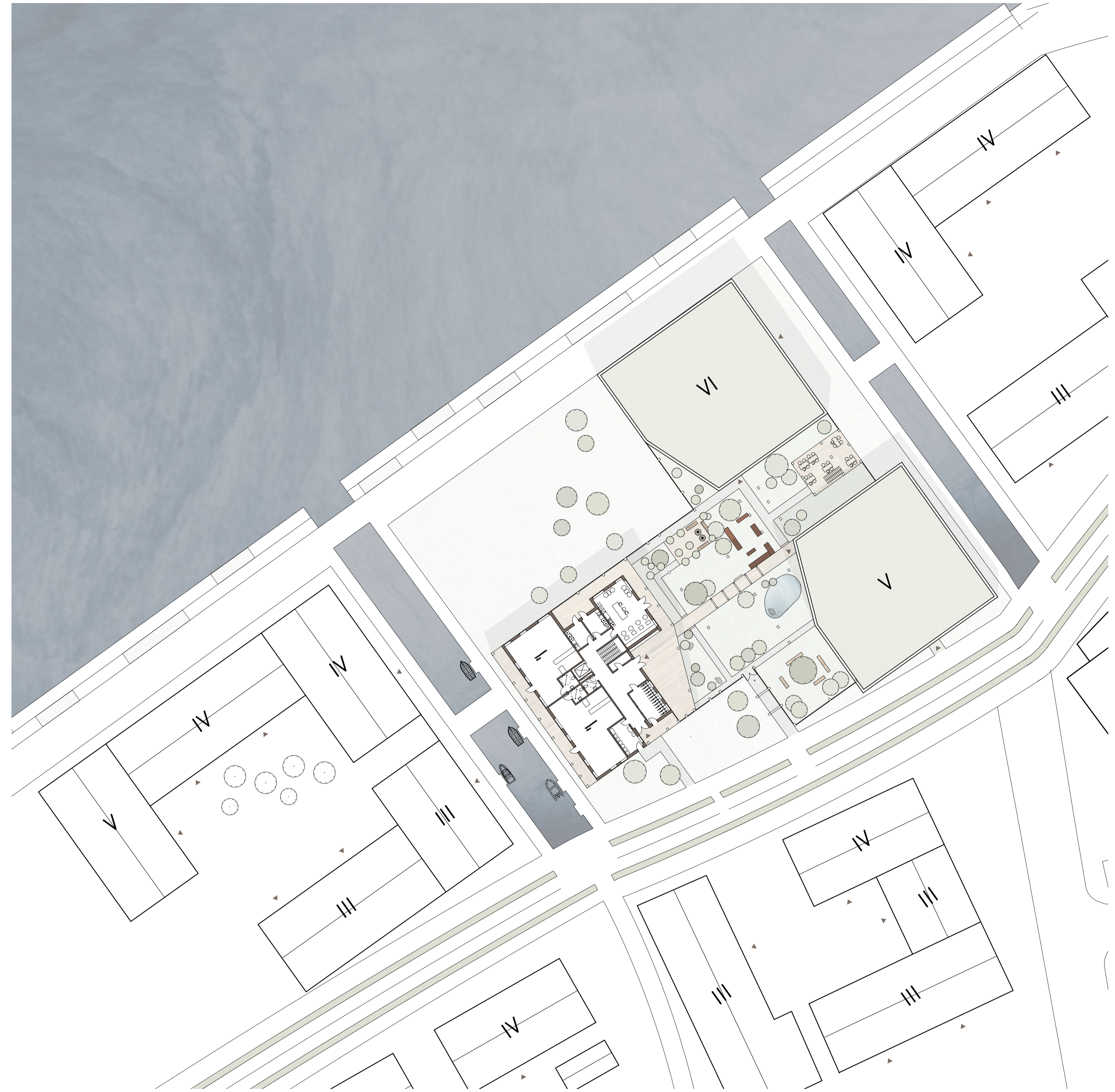
Sektion B, 1:400 (A1)



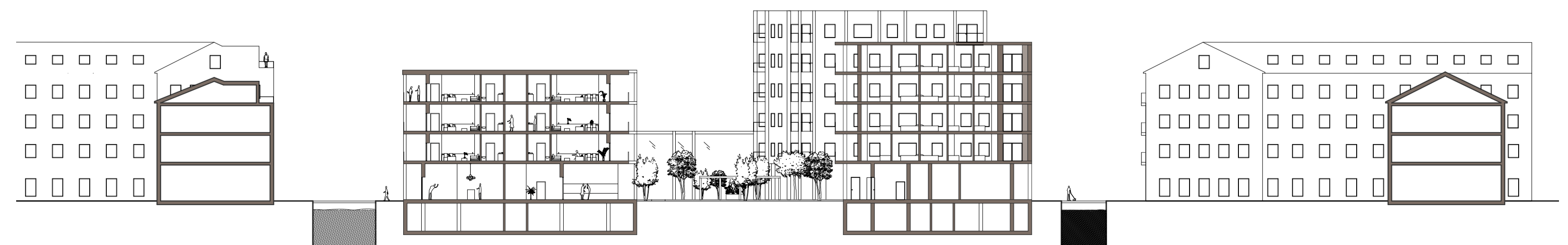


Projekt MELLANRUM låter tre punkthus visa på en vision av att leva med naturen och säkrar en hållbar livsstil. Tre punkthus bildar en gård som fungerar som ett växthus. Gården är inglasad vilket ger ett varmare klimat och möjliggör för året-runt odlingar. Det blir ett mellanrum som kan nyttjas under en längre tid på året. Växtbäddar på gård och balkonger bevattnas med regnvatten och de boendes dagliga vattenbrukning. Punkthusens form och placering är strategiskt vald för att skapa en relation sinsemellan och ge växtlighet bäst förutsättning för att kunna frodas.

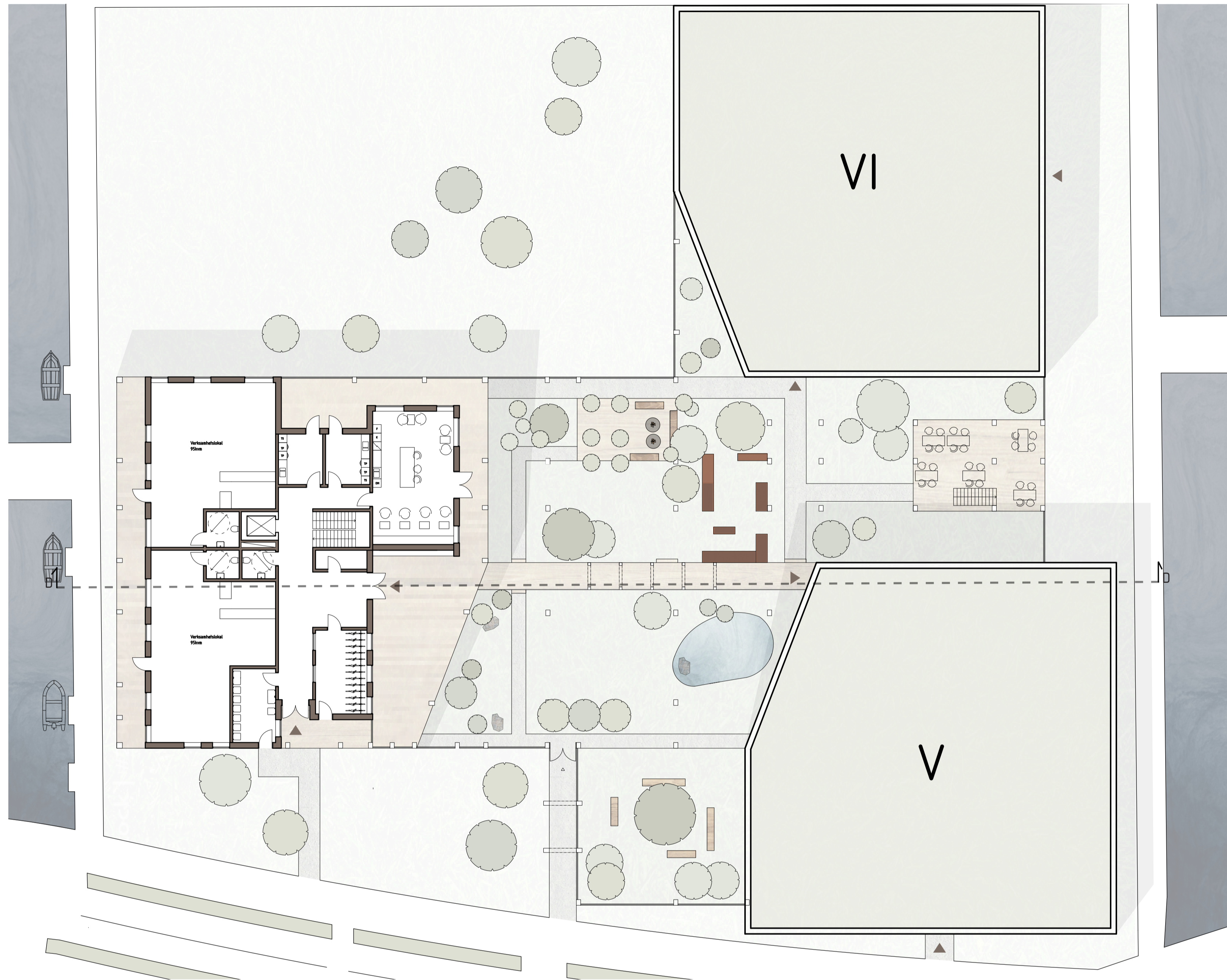
Det lägre punkthuset i sydväst har varit projektets fokus men blir också en utgångspunkt för de andra punkthusen. Huset innehåller totalt 18 bostäder och är 4 våningar högt. Entréplanet innehåller såväl tvättstugor, cykelrum, soprum, gemensamhetslokal med kök och arbetsplatser som två verksamhetslokaler med goda kopplingar till kajståket och grannkanaler.



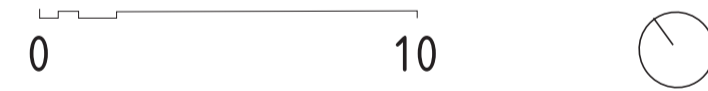
Situationsplan, 1:400 (A1)



Sektion A, 1:400 (A1)

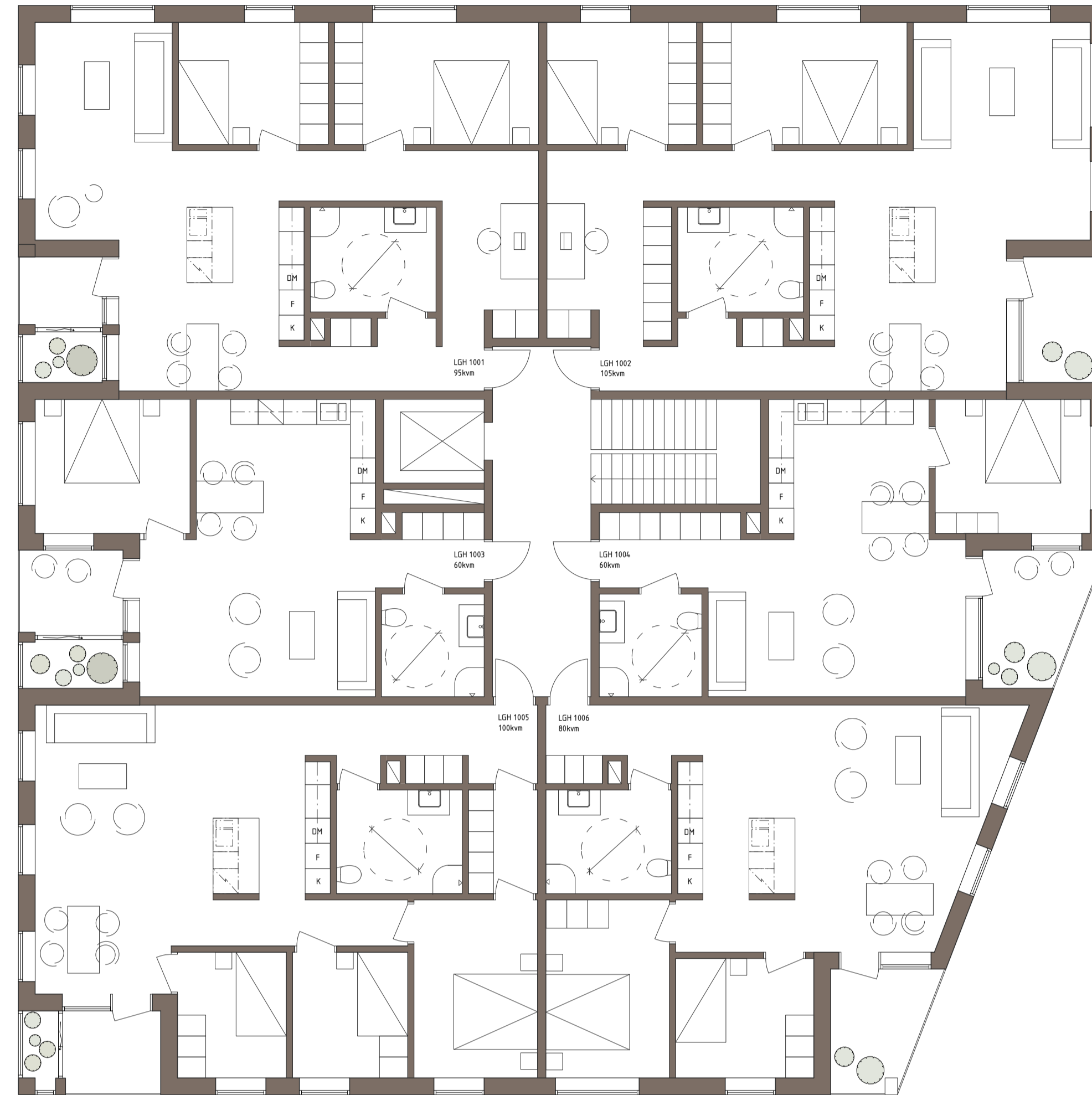


Entréplan och gård, 1:200 (A1)



Fasader, 1:200 (A1)





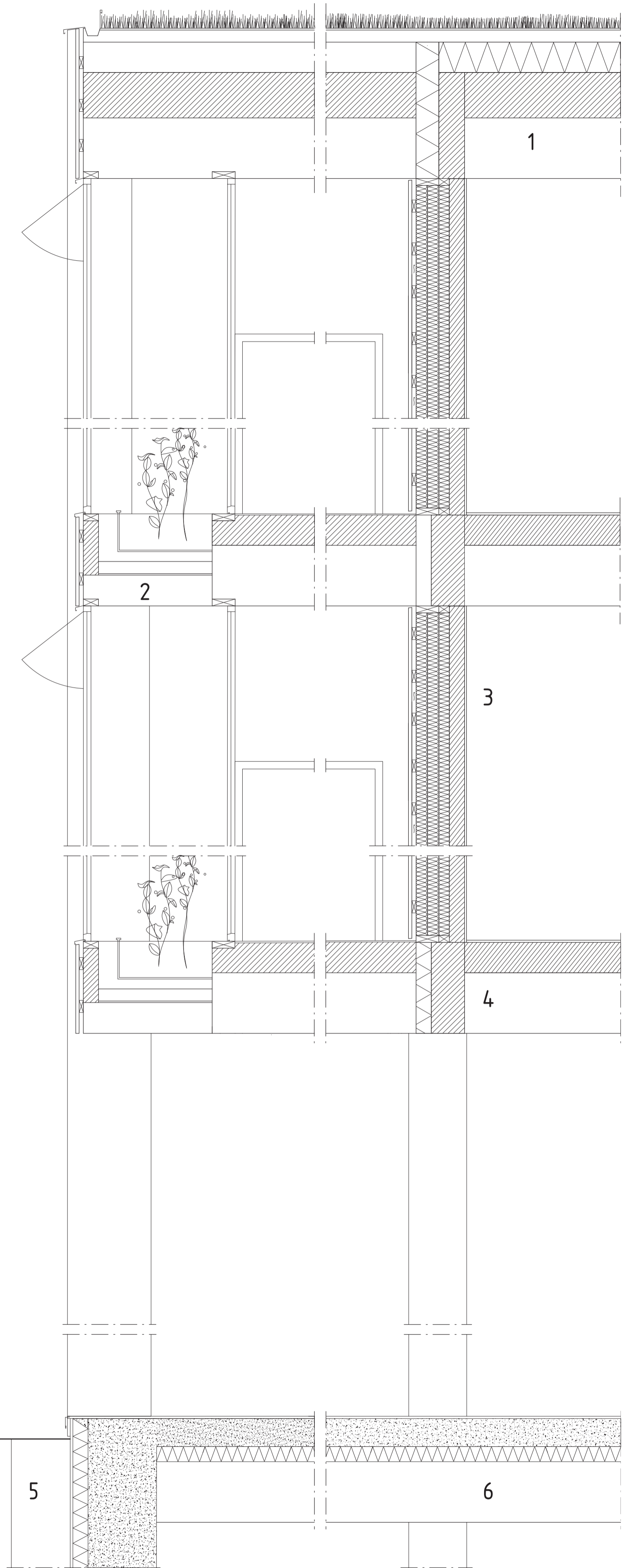
Normalplan, 1:100 (A1)



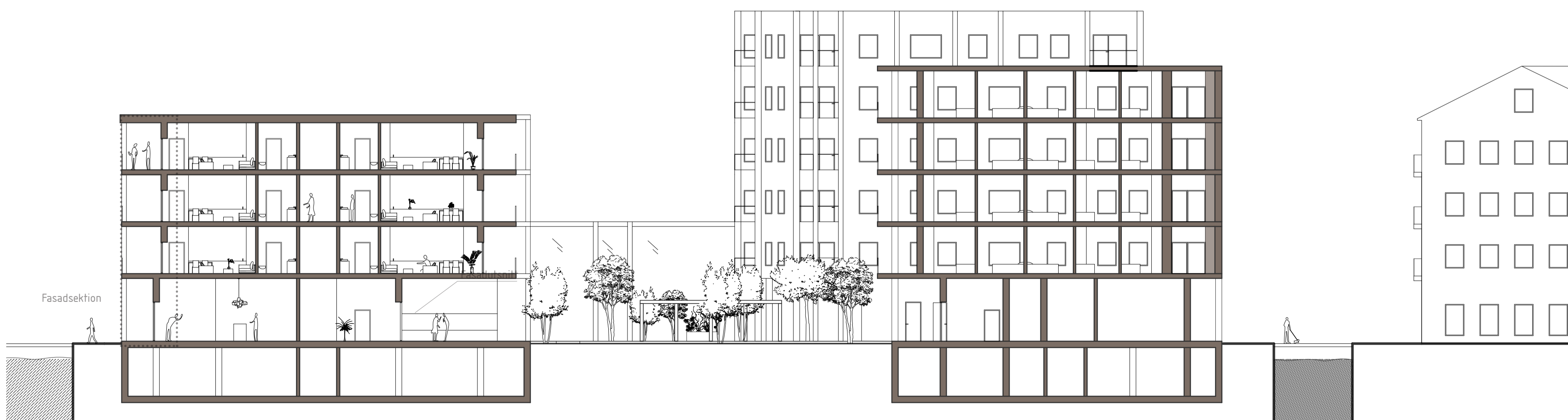
Utöver en slående utsikt till gård, kanal och älven finns bostadskvaliteter som rundgångsrörelse och naturliga uppdelningar av ytor. Alla bostäder har dessutom möblerbara växthusbalkonger med växtbäddar integrerat i bjälklaget som bevattnas av den boendes egen vattenförbrukning.

Den bärande strukturen som består av ett pelar- och balksystem ger också fasaden sin rytm. Pelarna sticker ut och är placerade med olika spännvidder. (2-5m). Det ger fasaden ett livligt och lätt uttryck, trots en stor huskropp. Gården upplevs som en del av punkthusens fasader och smälter in.

1. TAKKONSTRUKTION
Sedum, dräneringslager, tät-skikt, isolering, KLT, balk/installationer
2. VÄXTBÄDD I BJÄLKLAG
Substrat, bevattningssystem, dräneringslager, tätskikt, balk
3. YTTERVÄGG
Panel, luftspalt/spikläkt, vindskydd, isolering/regel, ångspärr, klt, gips
4. BJÄLKLAG
Golv, stegljudsmatta, KLT, balk/installationer
5. MARKMÖTE
Makadam, fibercementskiva, isolering, betong
6. ENTRÉBJÄLKLAG
Golv, stegljudsmatta, betong, isolering, balk/installationer



Fasadsektion, 1:20 (A1)



Sektion D, 1:200 (A1)

