



Perspektiv A med utblick över torget och Sotérusgatan.

VOLVOBYN

ACEX05 – Ritsal 2 – Sofia Mattsson

Gothenburg växer och Kyrkbyn på Hisingen på ska utökas med fler bostäder och attraktiva offentliga platser. Volvobyn blir en plats där Volvo tillåts uppfylla sin vision om ett Campus Volvo, samtidigt som befolkningen ges ett rikt vardagsliv där föreningsliv främjas.

KOPPLING TILL GBG

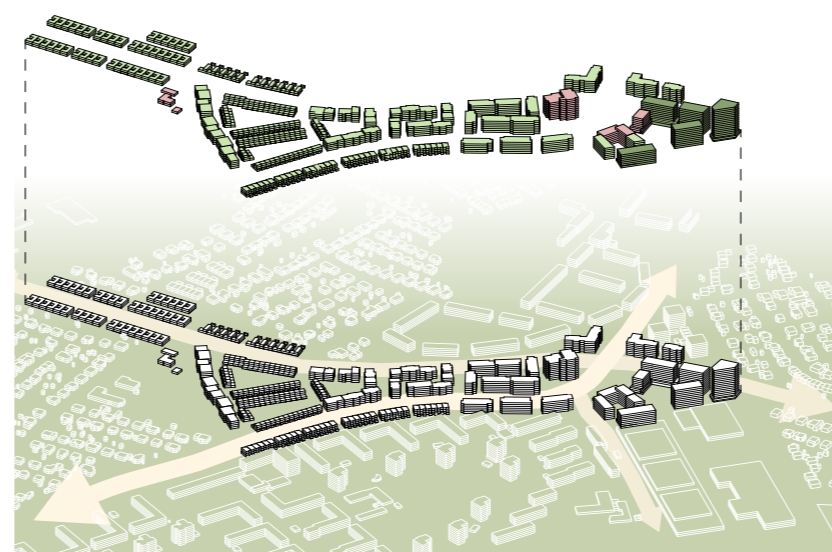
Platsen utgörs i dagsläget av ett grönt fält med två fotbollsplaner och en förskola, omgiven av de två högt trafikerade vägarna Hjalmar Brantingsgatan och Sotérusgatan. Volvo äger en stor fastighet som angränsar till området där flera av deras fabriker håller till. Kyrkbyn och grannområdet Biskopsgården benämns ofta som perifera satellitområden i jämförelse med centrala Göteborg. Emellertid har området en relativt hög centralitet och goda potential att bättre kopplas till övriga staden.

BEHOVSANALYS

- **Minska barriärer.** Hjalmar Brantingsgatan, Sotérusgatan och Volvoområdet utgör idag stora barriärer i området och behöver omarbetas.
- **Stärka kopplingar.** Det behövs fler och förbättrade kopplingar till andra stadsdelar i både närområdet och övriga staden.
- **Väcka liv** i det som finns och bevara identitet. Kyrkbytorget har stora potential att bli en attraktiv mötesplats både dag- och kvällstid. Idrotts- och föreningslivet är mycket uppskattat och viktigt för den sociala hållbarheten i området.

CAMPUS VOLVO

Volvos område är i dagsläget till stor del avskärmat från allmänheten. Deras vision är att öppna upp och skapa ett Campus Volvo av mer publik karaktär. Det nya området beräknas generera 10 000-12 000 fler arbetsplatser. Att förbättra kommunikation och skapa attraktiva publika rum är därför viktiga idéer i projektet, vilka stödjer Volvos vision.



Axonometri

- Bostäder
- Verksamheter/bostäder
- Kontor
- Huvudsakliga stråk

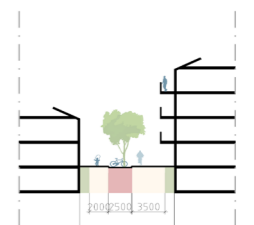
INFRASTRUKTUR

Området har goda möjligheter att bättre kopplas till övriga staden. Hjalmar Brantingsgatan är en viktig öst-västlig koppling och kommer göras till en boulevard där spårvagnen fortsatt kommer att gå. Sotérusgatan ges även den karaktär av en boulevard, och för att starkare koppla området till södra Göteborg kommer en ny spårväg anläggas här ner mot älven.

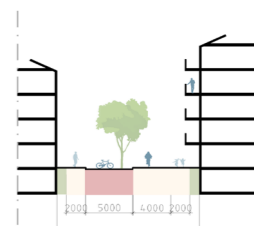
Biltrafik koncentreras till de större gatorna Hjalmar Brantingsgatan och Sotérusgatan, och genomfartstrafik undviks i området. I sektion C-C och sektion D-D ges exempel på hur de mindre gatorna i området kan se ut. Fotgängare och cyklister prioriteras, och flexzonen kan användas för exempelvis cykelparkering eller tillfällig bilparkering.

BEBYGGELSE

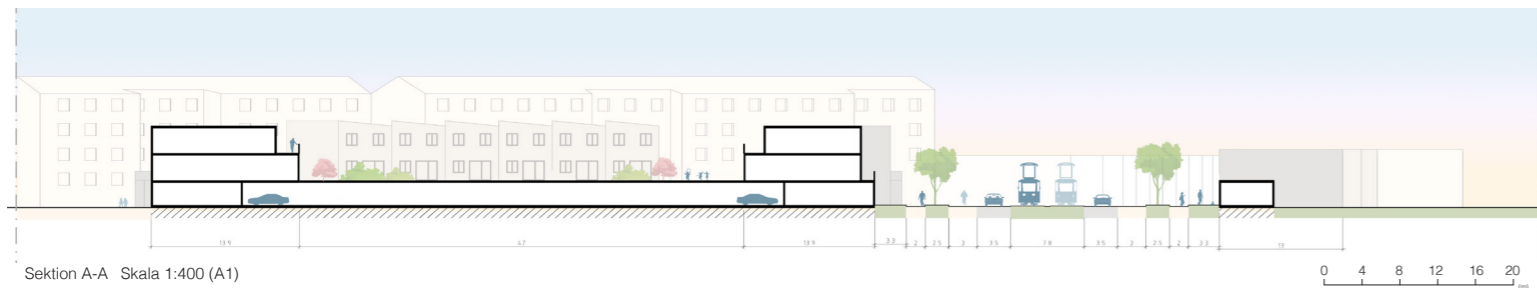
För att nå projektkravet med ett e-tal på 1.2, kommer området i nordöst som ansluter till Volvo ha en högre exploatering. Gradvis kommer skalan trappa ned mot sydväst för att möta den befintliga skalan i villaområdena.



Sektion C-C Skala 1:400 (A1)



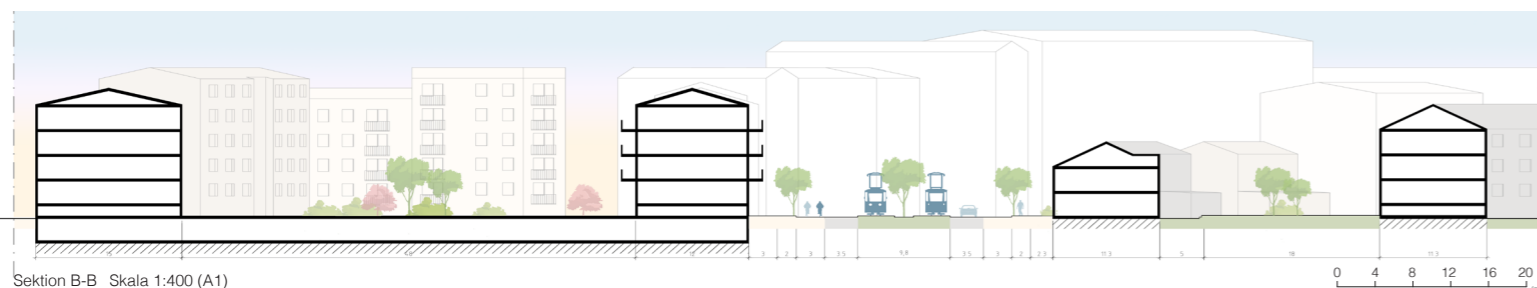
Sektion D-D Skala 1:400 (A1)



Sektion A-A Skala 1:400 (A1)



Illustrationsplan Skala 1:2000 (A1)



Sektion B-B Skala 1:400 (A1)



Planutsnitt Skala 1:1000 (A1)



Perspektiv B med vy över idrottsstråket.

IDROTTSSTRÅKET

Idrotts- och föreningsliv är av otrolig betydelse för stadsdelen, och projektet ämnar att ge tillbaka till befolkningen. De två existerande fotbollsplanerna kan tyvärr inte bevaras för att kunna uppnå e-talskravet, däremot ersätts de av ett aktivt idrottsstråk med en lekplats, multiarena, basketplan, fler bouleanor och ett föreningstorg.

Förskolan, IF Wartas och bouleföreningens lokaler ligger kvar och stråket knyter an Biskopsgården till Kyrkbyn och vidare till Kyrkbytorget. Basketplanen har dubbel funktion och kan bistå som en damm för att hantera eventuella översvämningar vid områdets lägsta punkt.

RADHUSEN

Byggnadsdelen av projektet är ett experimenterande av en radhustypologi och ett utforskande i ett garages möjligheter. I en tid av omställning, där det kanske om några år inte är standard att äga en egen bil, är det aktuellt att ställa sig frågan - är det möjligt för ett garage att bli någonting annat? Projektet har behandlat olika scenarior där radhus och

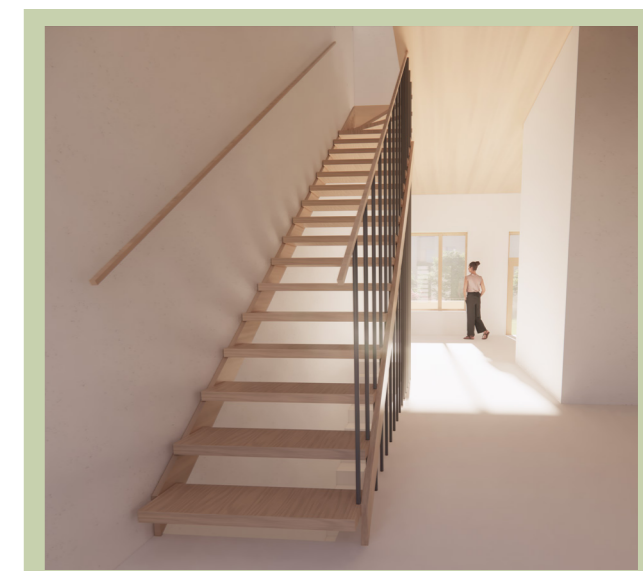
garage kan omvandlas till olika varianter av kontor.

Projektet består av 31 st radhus á 136 kvm, där två radhus bildar en modul som upprepas och förskjuts kring en central atriumgård. I plan redovisas en modul bestående av två radhus. Ett radhus är fem meter brett och 11 meter

långt, men stora fönster, ljusa interiöra material, och högt i tak ger byggnaden en luftighet trots dess smala volym. KL-trä bildar stommen och exponeras i tak. Golvets ytskikt är slitstarkt microcement vilket är funktionellt både i ett bostads- och kontorsscenario.



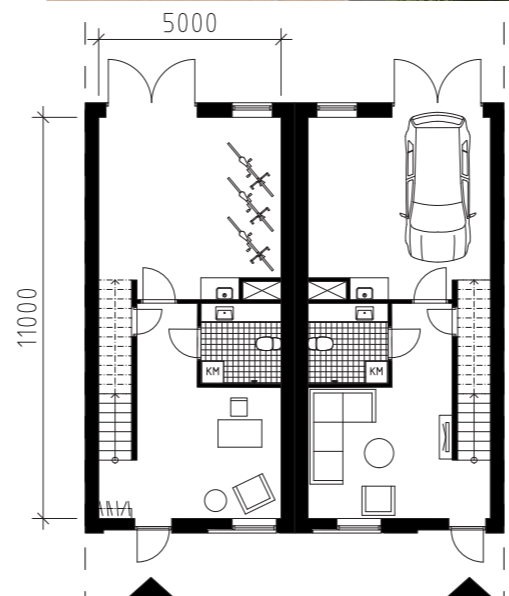
Perspektiv (C). Axonometri över radhuskvartieret sett från sydost.



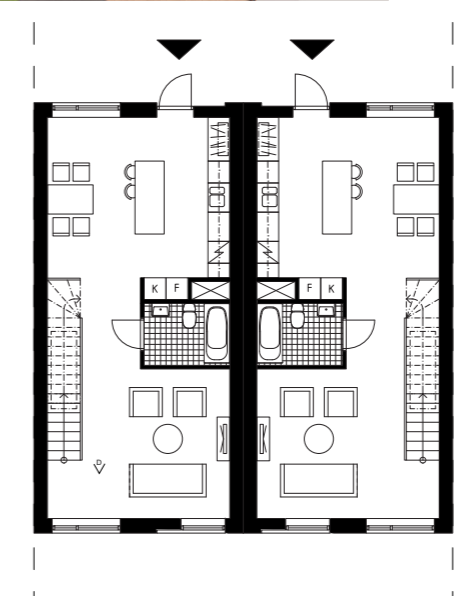
Perspektiv (D). Vy över trappa och entrésidan med blick mot gården.



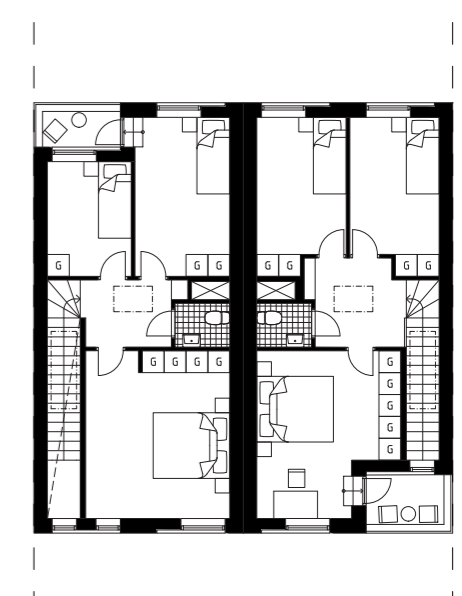
Situationsplan Skala 1:400 (A1)



Plan 0 Skala 1:100 (A1)
Entré till bostaden är möjligt antingen från Sotérusgatan eller via den upphöjda gården på plan 1. Rummet på plan 0 kan fungera som ett generöst entrérum, ett avskilt hemmakontor, eller ett extra vardagsrum. Vid behov av ytterligare ett sovrum finns möjlighet att dela av rummet med en vägg. I radhusscenariot har varje enhet ett privat garage som nås via det stora garaget. Parkeringsplatser i det gemensamma garaget kan tänkas utnyttjas av boende i omkringliggande flerbostadshus.



Plan 1 Skala 1:100 (A1)
Plan 1 nås antingen invändigt via trappan från plan 0 eller utvändigt via den upphöjda innergården. Takfönster tillför det gemensamma garaget på plan 0 överljus, men har också en avskiljande funktion på gården och separerar den privata uteplatsen från den allmänna ytan. Vid entrén på plan 1 möter man direkt hemmets hjärta - köket. Badrum och trappan bildar på varje plan radhusets midja. På motsatt sida köket ligger vardagsrummet, som är möjligt att dela av för att hantera tillgänglighetskraven.



Plan 2 Skala 1:100 (A1)
På plan 2 finner man byggnadens samtliga sovrum och en toalett. Indragna balkonger alternerar i sydöstlig eller sydvästlig riktning med viss variation beroende på vilken radhusenhet i fråga.



Sektion E-E Skala 1:100 (A1)

KONTOREN

Radhusmodulerna utgör de grova ramarna för kontorsvarianterna. Small-kontoret är till storleken densamma som radhusets plan 0. Ljusa arbetsytor är placerade mot Sotérusgatan, medan den mörkare kärnan ges funktioner som pentry och kopiering. De boende når sin bostad via gården på plan 1, och har parkeringsmöjlighet i det stora garaget.

Medium-kontoret består av en förlängd radhusenhet. Ljusa arbetsplatser placeras mot Sotérusgatan och atriumgården, och kärnan består

av pentry, kopiering och ett mindre mötesrum. Lanterniner släpper in överljus och tillför ljus till den mörkare kärnan. De boende når sin bostad från gården på plan 1, och parkering möjliggörs på annan plats.

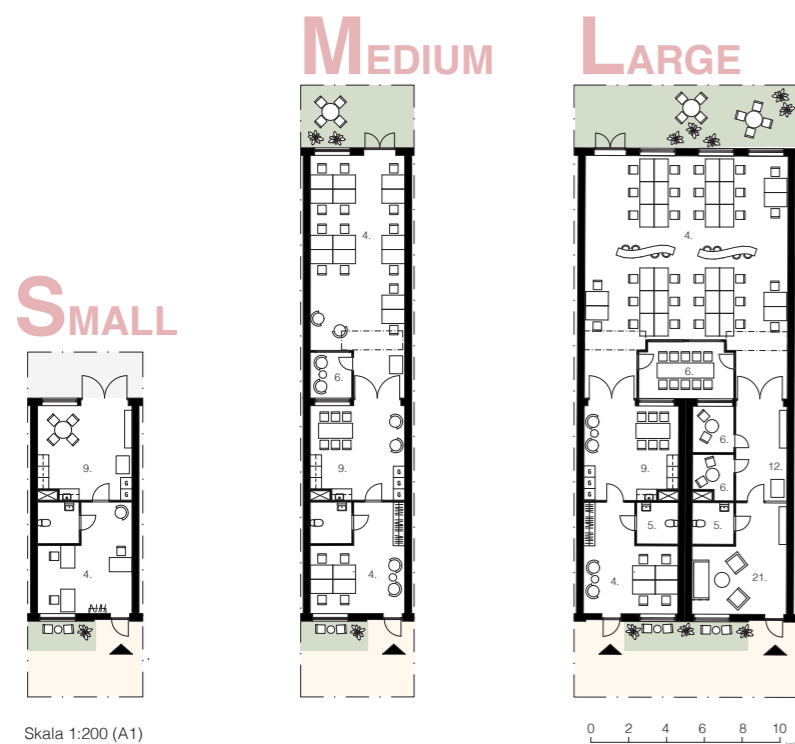
Large-kontoret består av två radhusenheter, en modul, förlängd till atriumgården. Arbetsplatser koncentreras till fasaderna, och den mörka kärnan fylls även i detta scenario med mötesrum, pentry, kopiering och förvaring.



ATRIUMGÅRDEN

Atriet är vitalt för genomförandet av projektet och för en omvandling till kontor. Den öppna garagestrukturen möjliggör för långt fler scenarier än radhus och kontor. Exempelvis skulle det också kunna bli ett gym eller kanske en förskola. Att kombinera kontor och garage samtidigt är mer utmanande, men skulle vara möjligt genom en zonerings där exempelvis södra halvan av kvarteret är genomgående kontor och norra halvan är genomgående bostäder.

Atriumgården blir en skyddad och lugn oas att vistas på, både för de boende eller för de arbetande. De boende har flera utvändiga rum att bruka – atriumgården, gården på plan 1, samt sin egna privata uteplats vid entrén på plan 1.



XLarge-kontoret består av samtliga ytor på plan 0. I ett sådant scenario kan exempelvis Volvo tänkas hyra in sig. Det kan också tänkas fungera som ett coworking-space, där varje radhusenhet kan användas av enskilda företag, medan ytorna kring atriumgården kan vara gemensamma. XLarge-kontoret får en entré från Sotérusgatan, och de boende använder de två trapphusen i norr och söder för att nå plan 1.

Längs byggnadens yttre fasad finns mer avskilda arbetsplatser och mötesrum, medan den öppna strukturen kring atriet möjliggör för flytande rumssamband där öppna kontorslandskap varvas med loungeytor. Rum för mer temporär vistelse koncentreras fortsatt till kärnan med funktioner som pentry, toalettpaket och mötesrum. Kommunikationen sker främst i den mörkare zonen, emellertid med överljuset som en linjerad guidning.



MATERIAL-PALETT



TEGEL

Tegel alterneras i stående och liggande murning för att ge den strama fasaden lite mer liv.



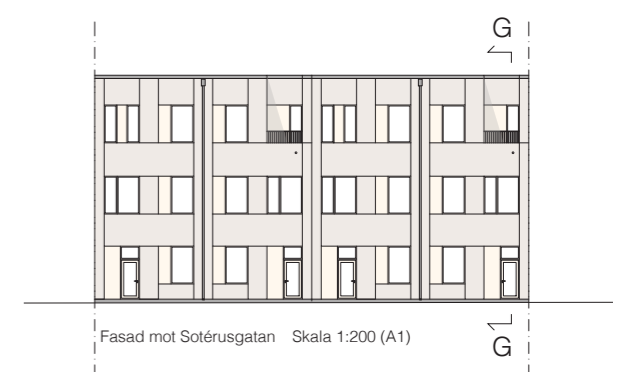
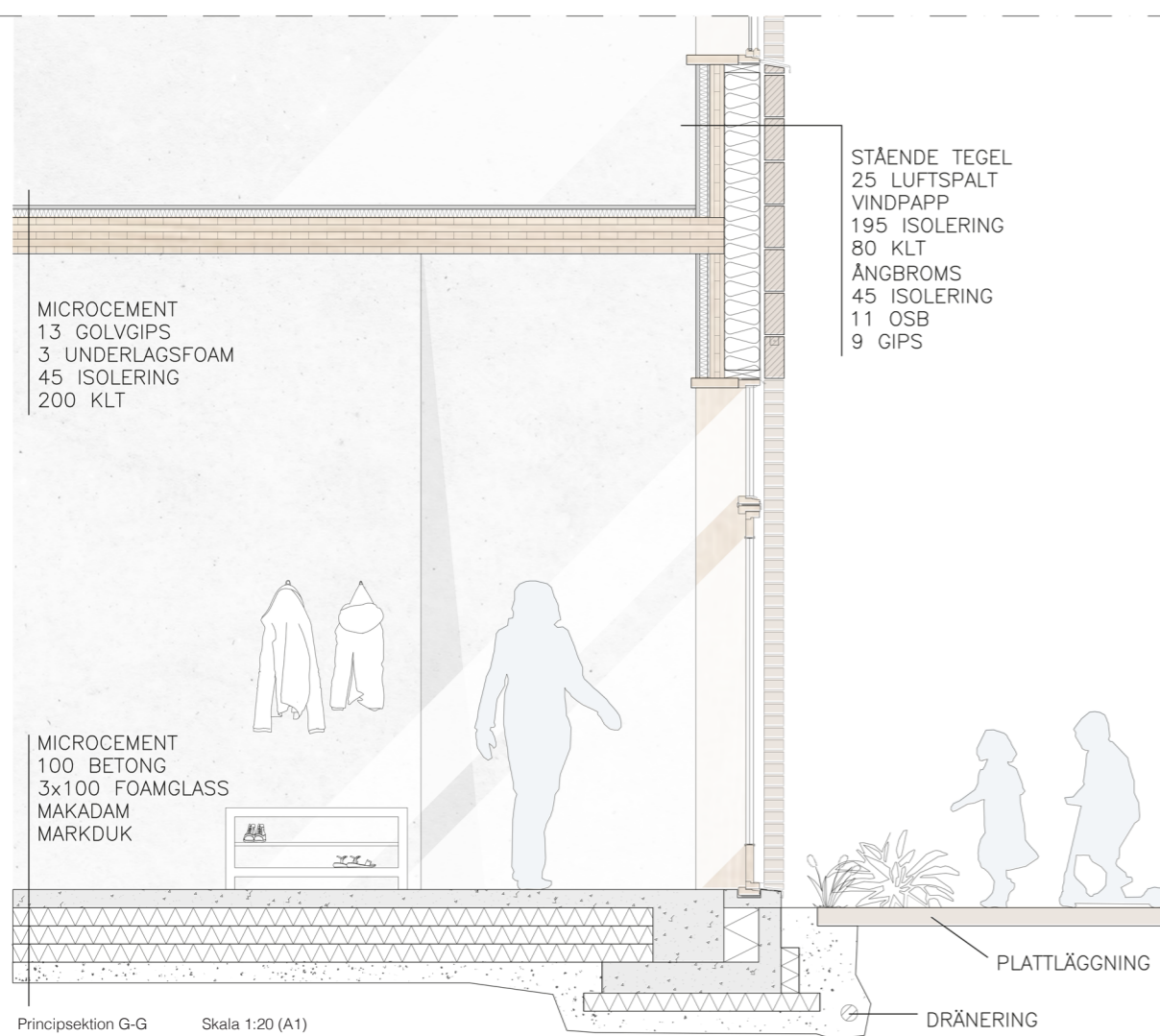
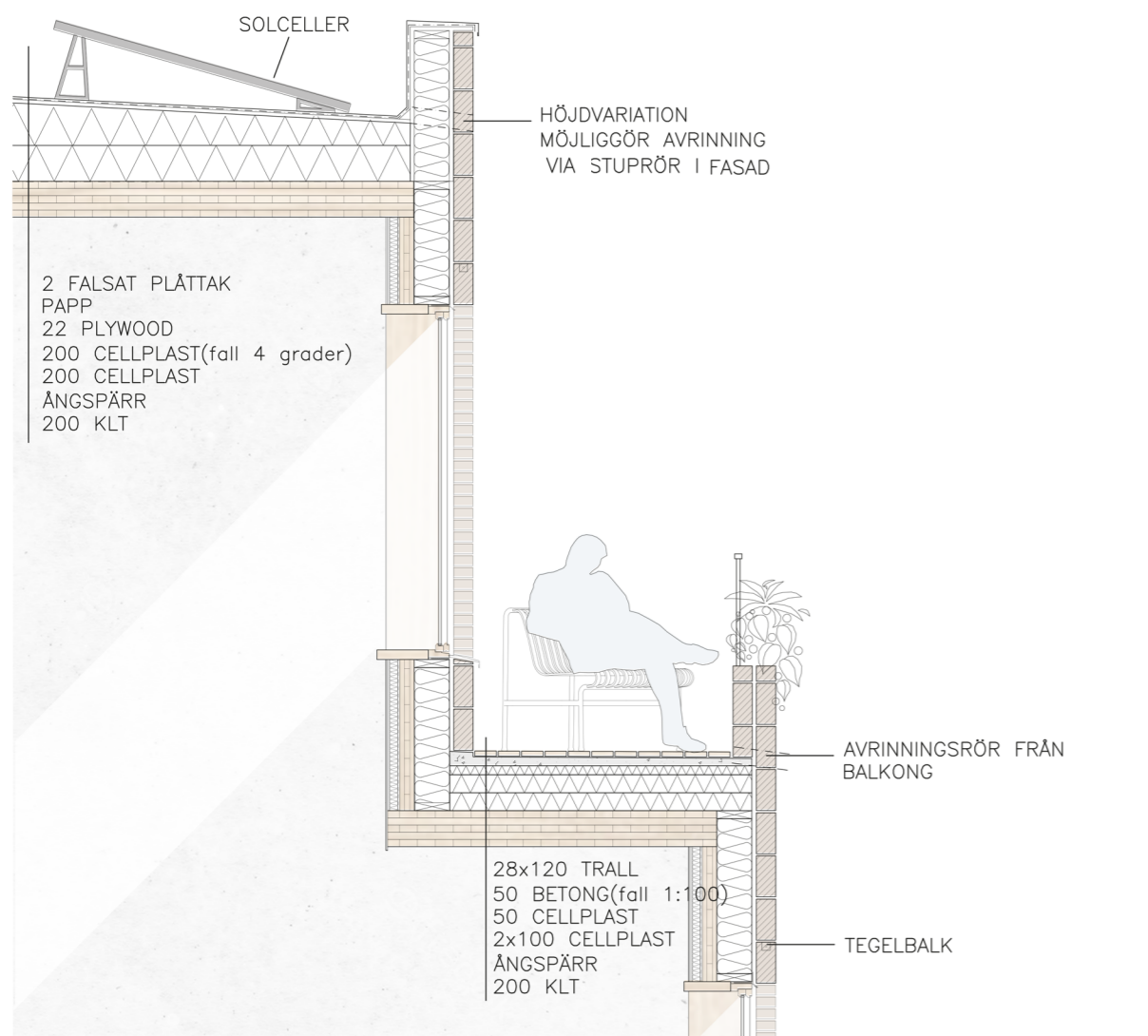
TRÄ

Träpaneler används för att ge illusionen av en upprepad perforering, samt ger byggnaden ett mjukare intryck.



PLÅT

En överhängande takplåt, nätta fönsterbleck och stuprännan blir konturerna till radhusmodulen.



Principsektion G-G Skala 1:20 (A1)

Fasadutsnitt Skala 1:20 (A1)

0 20 40 60 80 100 cm

Fasad mot gård Skala 1:200 (A1) 0 2 4 6 8 10 m